



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



## განკარგულება №27/95

2019 წლის 2 დეკემბერი

### ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილი საკრებულოს განკარგულების პროექტის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისა და „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის, №20/69 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ მიღებაზე უარის თქმის შესახებ

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო აღნიშნავს, რომ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერმა 2019 წლის 21 ნოემბრის №02/4741 წერილით საკრებულოს წარუდგინა განკარგულების პროექტი „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისა და „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის №20/69 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 53-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, წერილობითი ფორმით გამოცემული ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტი უნდა შეიცავდეს წერილობით დასაბუთებას. წარმოდგენილი საკრებულოს განკარგულების პროექტი არ არის დასაბუთებული, კერძოდ: განკარგულების პროექტით არ არის დასაბუთებული პროექტში მითითებული საპრივატიზაციო ქონების საპრივატიზებო საფასური/ქირის საწყისი საფასურის შემცირების საკითხი.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5 მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, ადმინისტრაციულ ორგანოს უფლება არა აქვს კანონმდებლობის მოთხოვნების საწინააღმდეგოდ განახორციელოს რაიმე ქმედება. ამდენად, ადმინისტრაციული წარმოებისას ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ორგანოებს უფლება არა აქვთ დაარღვიონ საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 53-ე მუხლის პირველი ნაწილის მოთხოვნები.

ზემოხსენებულიდან გამომდინარე, მიზანშეწონილია ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს უარი ეთქვას წარმოდგენილი განკარგულების პროექტის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისა და „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის №20/69 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ მიღებაზე.

აღნიშნულიდან გამომდინარე:

**მუხლი 1.**

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს უარი ეთქვას წარმოდგენილი საკრებულოს განკარგულების პროექტის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისა და „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის №20/69 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“ მიღებაზე.

**მუხლი 2.**

ცნობად იქნეს მიღებული ის გარემოება, რომ „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული წესის მე-13 მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, თუ არ მოხდება ელექტრონული აუქციონის ფორმით გატანილი მუნიციპალიტეტის ქონების განკარგვა, ეს ქონება შესაძლებელია, გატანილ იქნეს საპრივატიზებოდ ელექტრონულ აუქციონზე, შეცვლილი საწყისი საპრივატიზებო საფასურით ან/და პირობებით. ასეთ შემთხვევაში, აუქციონი ჩაითვლება განმეორებით ელექტრონულ აუქციონად. განმეორებით ელექტრონულ აუქციონზე, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს გადაწყვეტილებით, მუნიციპალიტეტის ქონების საწყისი საპრივატიზებო საფასური შეიძლება შემცირდეს 50%-მდე.

**მუხლი 3.**

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერმა განახორციელოს ღონისძიებები მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული იმ ავარიულ შენობა-ნაგებობებთან დაკავშირებით, რომლებიც სავარაუდო საფრთხეს უქმნის ადამიანის სიცოცხლეს ან/და ჯანმრთელობას.

**მუხლი 4.**

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 52-ე მუხლის მე-2 ნაწილის, საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 178-ე მუხლის შესაბამისად, განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარის მიერ გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

**მუხლი 5.**

ძალაშია 2019 წლის 2 დეკემბრიდან.

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის  
შემსრულებელი, თავმჯდომარის მოადგილე

აკაკი დარჯანია

