



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



განკარგულება № 28/96

2019 წლის 17 დეკემბერი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისა და „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის, №20/69 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ

ტრანსპორტის სარეგისტრაციო მოწმობის შესაბამისად, სატრანსპორტო საშუალება წარმოადგენს MERCEDES BENZ 1622 (სარეგისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986) ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებას, რომელიც შეყვანილია ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხასა და ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმაში.

სატრანსპორტო საშუალება MERCEDES BENZ 1622 (სარეგისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986)-ის საშუალების პრივატიზების მიზნით, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის, 2019 წლის 20 მაისის, 04/623 ბრძანების საფუძველზე, 2019 წლის 21 მაისის 15:00 საათიდან, 2019 წლის 04 ივნისის 15:00 საათამდე (აუქციონი №29193, ლოტის 600623), ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის, 2019 წლის 04 ივნისის, №04/696 ბრძანების საფუძველზე, 2019 წლის 05 ივნისის 15:00 საათიდან, 2019 წლის 19 ივნისის 15:00 საათამდე (აუქციონი №29193, ლოტის №605410), ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის, 2019 წლის 10 ივლისის, № 04/889 ბრძანების საფუძველზე, 2019 წლის 12 ივლისის 15:00 საათიდან, 2019 წლის 26 ივლისის 15:00 საათამდე (აუქციონი №29193, ლოტის №611697), ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის, 2019 წლის 19 აგვისტოს, № 04/1120 ბრძანების საფუძველზე, 2019 წლის 21 აგვისტოს 15:00 საათიდან, 2019 წლის 04 სექტემბრის 15:00 საათამდე (აუქციონი №29193, ლოტის № 620273) და ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის, 2019 წლის 07 ოქტომბრის, №04/1458 ბრძანების საფუძველზე, 2019 წლის 08 ოქტომბრის 15:00 საათიდან, 2019 წლის 22 ოქტომბრის 15:00 საათამდე (აუქციონი №29193, ლოტის №628394) გამოცხადდა ელექტრონული აუქციონი, ვინაიდან ქონებაზე არ დაფიქსირდა არცერთი ბიჯი, არ განხორციელდა მისი პრივატიზება.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში წინადადებით შემოვიდა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერი, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების, სატრანსპორტო საშუალება MERCEDES BENZ 1622 (სარეგისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986) პრივატიზებისას განმეორებითი აუქციონის ჩატარებასთან დაკავშირებით.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 119-ე მუხლის მე-10 პუნქტის თანახმად, თუ არ მოხდება აუქციონის ფორმით გამოტანილი მუნიციპალიტეტის ქონების განვარგვა, ამ ქონების შეცვლილი საწყისი საფასურით ან/და პირობებით, აუქციონის ფორმით განვარგვის შესახებ გადაწყვეტილება განმეორებით აუქციონად ჩაითვლება. განმეორებით აუქციონზე ქონების საწყისი საფასური შეიძლება 50 %-მდე შემცირდეს, ხოლო თუ ქონება ამ საფასურად გამოტანის შემდეგაც არ გაიყიდა, საფასური შეიძლება კიდევ შემცირდეს.

ამასთანავე, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის, 2014 წლის 8 დეკემბრის, №669 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 38-ე მუხლის თანახმად, თუ არ მოხდება აუქციონზე გატანილი მუნიციპალიტეტის ქონების განვარგვა, განმეორებით აუქციონზე აღნიშნული ქონების საწყისი საპრივატიზებო საფასური/ქირის საწყისი საფასური შეიძლება 50%-მდე შემცირდეს, ხოლო, თუ მუნიციპალიტეტის ქონება განმეორებით აუქციონზეც არ განიკარგა, საწყისი საპრივატიზებო საფასური/ქირის საწყისი საფასური შეიძლება კიდევ შემცირდეს. ასეთ შემთხვევაში, ყოველი განმეორებითი აუქციონის ჩატარებისას, ქონების საწყის საპრივატიზებო საფასურს და სხვა პირობებს ადგენს მუნიციპალიტეტის საკრებულო, ხოლო თბილისის მუნიციპალიტეტის შემთხვევაში, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მთავრობა. საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 63-ე მუხლის პირველი ნაწილის თანახმად ადმინისტრაციულ-სამართლებრივ აქტში ცვლილების ან დამატების შეტანის უფლება აქვს მის გამომცემ ადმინისტრაციულ ორგანოს.

აღნიშნულიდან გამომდინარე:

მუხლი 1.

სატრანსპორტო საშუალება MERCEDES BENZ 1622 (სარეგისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986) პრივატიზებასთან დაკავშირებით ჩატარდეს განმეორებითი აუქციონი.

მუხლი 2.

სატრანსპორტო საშუალება MERCEDES BENZ 1622 (სარეგისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986)-ის საწყისი საპრივატიზებო საფასური 1698.30 (ერთი ათას ექვსასოთხმოცდათვრამეტი ლარი და ოცდაათი თეთრი) ლარი შემცირდეს 49 %-ით და განისაზღვროს 866.13 (რვაასამოცდაექვსი ლარი და ცამეტი თეთრი) ლარით.

მუხლი 3.

შევიდეს ცვლილება „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2018 წლის 31 ოქტომბრის, №20/69 განვარგულებაში და განვარგულების დანართი №1 (ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხა) და დანართი №2 (ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმა) ჩამოყალიბდეს თანდართული რედაქციით.

მუხლი 4.

განვარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა № 3).

მუხლი 5.

განვარგულება ძალაშია 2019 წლის 17 იანვრიდან.



აკაკი დარჯანია

დანართი №1

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო მიმღების ნუსხა

| Nº | მესამეთი | უძრავი ქონების დასახულება | უძრავი ქონების მისამართი | მიწის ფართის კვეთი | შენობა-ნაგებობის ფართი კვეთი | მიწის (უძრავი ქონების) საკუთრების მიმღების ნუსხა |
|----|----------------------------|---|--|--------------------|---|--|
| 1 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა | ქალაქი ფოთი, ლარნაკას ქ'ქ'ა | 1476.00 | №1 განაშენის ფართი - 110.3, №2 განაშენის ფართი - 12.8 | 04.01.03.887 |
| 2 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა | ქალაქი ფოთი, იმერეთის ქ'ქ'ა №19 | 283.00 | №1 განაშენის ფართი - 97.1 | 04.02.10.267 |
| 3 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა | ქალაქი ფოთი, გონიოიტ'ეკის ქ'ქ'ა №45 | 517.00 | №1 განაშენის ფართი - 215.1 | 04.02.01.572 |
| 4 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობა | ქალაქი ფოთი, გონიერის რეგავას ქ'ქ'ა №5 | 1515.00 | №1 განაშენის ფართი - 557.8 | 04.01.10.760 |
| 5 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | შენობა-ნაგებობა | ქალაქი ფოთი, თამარ მეფის ქ'ქ'ა №52 | | №1 განაშენის ფართი - 71.0 №2 განაშენის ფართი - 88.0 | 04.01.08.625 |
| 6 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | არასაცხოვრებელი ფართი (პირველი სართული) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე პეტრის ქ'ქ'ა №69 | 18.73 | | 04.01.14.179.01.505 |
| 7 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | არასაცხოვრებელი ფართი (პირველი სართული) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე პეტრის ქ'ქ'ა №69 | 21.11 | | 04.01.14.179.01.508 |
| 8 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | არასაცხოვრებელი ფართი (პირველი სართული) | ქალაქი ფოთი, ამირან დანევლის ქ'ქ'ა №72 | 26.45 | | 04.01.14.177.01.501 |
| 9 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | არასაცხოვრებელი ფართი (პირველი სართული) | ქალაქი ფოთი, ამირან დანევლის ქ'ქ'ა №72 | 23.20 | | 04.01.14.177.01.502 |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------|--|--|-----------|------|---------------------|
| 10 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | არასაცხოვრებელი ფართი (პირველი სართული) | ქალაქი ფოთი, ხევასტოვლის ქუჩა №4 | წილობრივი | 4645 | 04.01.04.608.01.500 |
| 11 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | მიწის ნაკვეთი | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა | 423.00 | | 04.01.02.687 |

| № | მქანაკუთრების მომრავი ქონების დასახულება | სარგებისგრძელების ნომერი | გამოშენების წელი | გრანიცორების სარგებისგრძელების მოწმობის № | სხვა მინაცემები |
|---|--|---|------------------|---|-----------------|
| 1 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | სატრანსპორტო საშეალება MERCEDES BENZ 1622 | UBU 584 | 1986 | CV0187874 |
| 2 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | სატრანსპორტო საშეალება FORD MONDEO 1.8 16V | DND 577 | 1995 | CV0110293 |
| 3 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | სატრანსპორტო საშეალება GAZ 53A AC | LOF 239 | 1987 | EK N 0003689 |
| 4 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | სატრანსპორტო საშეალება ZONDA BUS, YCK 6601F | XB 883 BX | 2005 | CV0482191 |
| 5 | ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი | სატრანსპორტო საშეალება ZONDA BUS, YCK 6601F | XB 882 BX | 2005 | CV0486190 |



აკაცი დარჯისა

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის შემსრულებელი,
საკრებულოს თავმჯდომარი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზაციის გეგმა

| | | | | |
|---|--|--|---|---|
| N | საპრივატიზებო ობიექტის დასახელება | მდებარეობა | საწყისი საპრივატიზებო საფასური (ლარი) | აუქციონის შემდგომ მუნიციპალიტეტის შეტენილი ქონების სრული დარჩეულების ან/და პრიოდულობის სავარაუდო პერიოდის გადახდის გადახდის გადახდის შესახებ |
| 1 | 1476.00 კვ. მ. არასასოფლო- სამურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა №1 და №2 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.03.887) | ქალაქი ფოთი, ლარნაკას ქუჩა | უპირობო 159600.00 | აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა მუნიციპალიტეტის შემწნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდა უნდა უზრუნველყოს ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებითან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში |
| 2 | 2833.00 კვ. მ. არასასოფლო- სამურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა №1 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.267) | ქალაქი ფოთი, ომერეთის ქუჩა №19 | უპირობო 22640.00 | აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა მუნიციპალიტეტის შემწნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდა უნდა უზრუნველყოს ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებითან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში |
| 3 | 517.00 კვ. მ. არასასოფლო- სამურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა №1 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.01.572) | ქალაქი ფოთი, კონსტიტუციის ქუჩა №45 | უპირობო 36190.00 | აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა მუნიციპალიტეტის შემწნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდა უნდა უზრუნველყოს ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებითან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში |
| 4 | 1515.00 კვ. მ. არასასოფლო- სამურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა №1 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.760) | ქალაქი ფოთი, კონსტანტინე რევენავას ქუჩა №5 | უპირობო 401500.00 | აუქციონში გამარჯვებულმა პირმა მუნიციპალიტეტის შემწნილი ქონების სრული ღირებულების გადახდა უნდა უზრუნველყოს ნასყიდობის ხელშეკრულების გაფორმებითან 15 (თხუთმეტი) კალენდარული დღის ვადაში |

| | | | | |
|----|---|--|---|--------------------|
| 5 | არასასასოფლო-ხამტუნები დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენიშვნა-ნაგებობას №1, №2 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.760) | პირველ სართულზე მდებარე 18.73 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.14.179.01.505) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე პეტრის ქუჩა №69 | უპირობო 2200.00 |
| 6 | პირველ სართულზე მდებარე 18.73 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.14.179.01.505) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე პეტრის ქუჩა №69 | უპირობო 1498.40 | უპირობო |
| 7 | პირველ სართულზე მდებარე 21.11 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.14.179.01.508) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე პეტრის ქუჩა №69 | უპირობო 1688.80 | უპირობო |
| 8 | პირველ სართულზე მდებარე 26.45 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.14.177.01.501) | ქალაქი ფოთი, ამირა დანკულასა ქ. №72 | უპირობო 2116.00 | უპირობო |
| 9 | პირველ სართულზე მდებარე 23.2 კვ.მ არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.14.177.01.502) | ქალაქი ფოთი, ამირა დანკულასა ქ. №72 | უპირობო 1856.00 | უპირობო |
| 10 | პირველ სართულზე მდებარე 46.45 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.608.01.500) | ქალაქი ფოთი, სევანის ქუჩა ქ. №4 | უპირობო 6967.50 | უპირობო |

| | | | | |
|----|--|--|----------|---------|
| 11 | 423.00 კვ.მ. ორანისალიფალო-სამურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.02.687) | ქალაქი ფოთი, ალექსანდრე ჭავჭავაძის ქუჩა | 34000.00 | უპირობო |
| 12 | სატრანსპორტო სატუალება MERCEDES BENZ 1622 (სარგებისტრაციო ნომერი UBU 584, გამოშვების წელი - 1986, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0187874) | სატრანსპორტო სატუალება FORD MONDEO 1.8 16V (სარგებისტრაციო ნომერი DND 577, გამოშვების წელი - 1995, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0110293) | 866.13 | უპირობო |
| 13 | სატრანსპორტო სატუალება GAZ 53A AC ნომერი LOF 239, გამოშვების წელი - 1987, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი EKN 0003689) | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 883 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0482191) | 180.00 | უპირობო |
| 14 | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 883 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0486190) | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 882 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0486190) | 782.50 | უპირობო |
| 15 | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 883 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0482191) | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 882 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0486190) | 1000.00 | უპირობო |
| 16 | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 882 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0486190) | სატრანსპორტო სატუალება ZONDA BUS, YCK 6601F (სარგებისტრაციო ნომერი XB 882 BX, გამოშვების წელი - 2005, ტრანსპორტის სარგებისტრაციო მოწმობის ნომერი CV0486190) | 1000.00 | უპირობო |

