



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება N 6/20

2019 წლის 14 ქანი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავ ქონებაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასპორტო საგანმანათლებლო დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის უფლების შეწყვეტის და მისი არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლით - 1 (ერთი) ლარად (სიმბოლური ფასი), 49 წლის ვადით, პირობებით, აღნაგობის ფორმით სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ

საჯარო რეესტრის ამონაწერის შესაბამისად, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავი ქონება (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047) წარმოადგენს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებას.

ა(ა)იპ „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციის“ პრეზიდენტმა, 2019 წლის 05 მარტის წერილით მიმართა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს და ითხოვა ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავი ქონების (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047, მიწის ნაკვეთის ფართობი 22379.00 კვ.მ.) პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლით - 1 (ერთი) ლარად (სიმბოლური ფასი), 49 წლის ვადით, აღნაგობის ფორმით, ა(ა)იპ „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციისათვის“ გადაცემა, მიწის ნაკვეთზე საფეხბურთო სპორტული კომპლექსის მშენებლობისათვის. აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე მოეწყობა თანამედროვე სტანდარტების შესაბამისი საფეხბურთო სპორტული კომპლექსი 2 მოედნით, ტრიბუნით, მინდვრის განათებით და გასახდელი შენობით, რაც ხელს შეუწყობს მომავალში ბავშვთა საფეხბურთო აკადემიის შექმნას, განავითარებს და პოპულარიზაციას გაუწევს სპორტის აღნიშნულ სახეობას.

ამასთან, ა(ა)იპ „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასპორტო საგანმანათლებლო დაწესებულებათა გაერთიანება“ 2019 წლის 07 მარტის №45 წერილით არ არის წინააღმდეგი განხორციელდეს ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავი ქონების (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047) ა(ა)იპ „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციისათვის“ სარგებლობაში გადაცემა, მიწის ნაკვეთზე საფეხბურთო სპორტული კომპლექსის მშენებლობისათვის.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერი ამ კანონითა და საკრებულოს მიერ დადგენილი წესით იღებს გადაწყვეტილებას მუნიციპალიტეტის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოში წინადადებით შემოვიდა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერი, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავ ქონებაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047, 22379.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასპორტო საგანმანათლებლო დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“

უსასყიდლო უზუფრუქტის უფლების შეწყვეტის და მისი არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლით - 1 (ერთი) ლარად (სიმბოლური ფასი), 49 წლის ვადით, პირობებით, აღნაგობის ფორმით სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მისაღებად.

„ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ საქართველოს ორგანული კანონის 122-ე მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა ხდება აუქციონის ფორმით ან პირდაპირი განკარგვის წესით. მუნიციპალიტეტის ქონების აუქციონის ფორმით სარგებლობის უფლებით გადაცემის შესახებ გადაწყვეტილებას იღებს მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო, ხოლო მუნიციპალიტეტის ქონების პირდაპირი განკარგვის წესით სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ გადაწყვეტილებას - მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით. ამავე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, პირდაპირი განკარგვის წესით მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შეიძლება სასყიდლით ან უსასყიდლოდ, პირობებით ან უპირობოდ. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემა დასაშვებია არაუმეტეს 2 წლის ვადით, გარდა ამ მუხლის მე-6 პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

ამასთანავე, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დაგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის მე-4 პუნქტის შესაბამისად, პირდაპირი განკარგვის წესით მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით გადაცემა შეიძლება სასყიდლით ან უსასყიდლოდ, პირობებით ან უპირობოდ. მუნიციპალიტეტის ქონების სარგებლობის უფლებით უსასყიდლოდ გადაცემა დასაშვებია არაუმეტეს 2 წლის ვადით, გარდა ამ მუხლის მე-5 პუნქტით გათვალისწინებული შემთხვევისა.

ამდენად, მიზანშეწონილია ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავ ქონებაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047, 22379.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასპორტო საგანმანათლებლო დაწესებულებათა გაერთიანებისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის უფლების შეწყვეტისა და მისი არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციისათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლით - 1 (ერთი) ლარად (სიმბოლური ფასი), 49 წლის ვადით, პირობებით - მიწის ნაკვეთზე საფეხბურთო სპორტული კომპლექსის მშენებლობისათვის, აღნაგობის ფორმით სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემა.

აღნიშნულიდან გამომდინარე:

მუხლი 1.

მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავ უძრავი ქონებაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047) უსასყიდლო უზუფრუქტის უფლება შეუწყვიტოს არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასპორტო საგანმანათლებლო დაწესებულებათა გაერთიანებას“ (ს/კ 415098343).

მუხლი 2.

მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩა №12-ში მდებარე უძრავი უძრავი ქონება (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.04.047, 22379.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები) პირდაპირი განკარგვის წესით, სასყიდლით - 1 (ერთი) ლარად (სიმბოლური ფასი), 49 წლის ვადით, პირობებით - მიწის ნაკვეთზე საფეხბურთო სპორტული კომპლექსის მშენებლობისათვის, აღნაგობის ფორმით სარგებლობაში გადასცეს არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს „საქართველოს ფეხბურთის ფედერაციას“ (ს/კ 201990079).

მუხლი 3.

განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

მუხლი 4.

განკარგულება ძალაშია 2019 წლის 14 მარტიდან.

