



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

## განკარგულება № 7/16

2020 წლის 13 ქვისი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, 9 აპრილის ხეივანი №4ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.775) განთავსებული შენობა-ნაგებობების დემონტაჟის განხორციელებასთან დაკავშირებით ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ

საჯარო რეესტრის ამონაწერის შესაბამისად, ქალაქ ფოთში, 9 აპრილის ხეივანი №4ა-ში მდებარე 3235.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.775) წარმოადგენს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებას.

ლტოლვილთა დანის საბჭოს, გერმანიის რეკონსტრუქციის და განვითარების ბანკთან (KfW) და საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან დევნილთა, შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის სამინისტროსთან ერთად, 2020 წელს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ, ქალაქ ფოთში, 9 აპრილის ხეივანი №4ა-ში მდებარე 3235.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.775) გამიზნული აქვს ახალი სკოლამდელი სააღმზრდელო დაწესებულების მშენებლობა.

შპს „აუდიტორული ფირმა ლაზიკა აუდიტის“, 2020 წლის 07 აპრილის, №20/114 აუდიტორული (საშემფასებლო) დასკვის შესაბამისად, 04.01.10.775 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობები არსებული მდგომარეობით ვერ აკმაყოფილებს „ადრეული და სკოლამდელი აღზრდისა და განათლების სახელმწიფო სტანდარტების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის, 2017 წლის 30 ოქტომბრის, №488 დადგენილებით დამტკიცებულ სტანდარტებს.

ამასთან, ხსენებული შენობა-ნაგებობების შემდგომი ექსპლუატაცია საჭიროებს მის აღდგენა/რეაბილიტაციას, რაც დაკავშირებულია დიდ ფინანსურ დანახარჯებთან. აღნიშნულის გათვალისწინებით, 04.01.10.775 საკადასტრო კოდით რეგისტრირებულ მიწის ნაკვეთზე განთავსებული შენობა-ნაგებობების აღდგენა/რეაბილიტაცია ტექნიკურ-ეკონომიკური თვალსაზრისით არაეფექტურია და მიზანშეწონილია განხორციელდეს მისი დემონტაჟი, ახალი სკოლამდელი სააღმზრდელო დაწესებულების მშენებლობის მიზნით.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერი ამ კანონითა და საკრებულოს მიერ დადგენილი წესით იღებს გადაწყვეტილებას მუნიციპალიტეტის ქონების მართვისა და განკარგვის შესახებ.

ამდენად, მიზანშეწონილია განხორციელდეს ქალაქ ფოთში, 9 აპრილის ხეივანი №4ა-ში მდებარე 3235.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.775) განთავსებული შენობა-ნაგებობების დემონტაჟი, მასზე ახალი სკოლამდელი სააღმზრდელო დაწესებულების მშენებლობის მიზნით.

**აღნიშნულიდან გამომდინარე:**

**მუხლი 1.**

მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს, განხორციელოს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, 9 აპრილის ხეივანი №4ა-ში მდებარე მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.10.775) განთავსებული შენობა-ნაგებობების (მათ შორის არსებული ღობის) დემონტაჟი, მასზე ახალი სკოლამდელი სააღმზრდელო დაწესებულების მშენებლობის მიზნით და აღნიშნულთან დაკავშირებით გაატაროს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები.

**მუხლი 2.**  
განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქი ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

**მუხლი 3.**

განკარგულება ძალაშია 2020 წლის 13 მაისიდან.

საკრებულოს თავმჯდომარე



ბეჭა ვაჭარაძე