



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 8/21

2020 წლის 29 იანვარი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, გურიის ქუჩა №3ა-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.05.553), მიხეილ ლერმონტოვის ქუჩა №36-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.799), ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.820), დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №112-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.15.431) და შავი ზღვის ქუჩა №24-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.01.423) მდებარე უძრავი ქონების არასამეტარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოვლა-პატრონობის ცენტრისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ

საჯარო რეესტრის ამონაწერის შესაბამისად, ქალაქ ფოთში, გურიის ქუჩა №3ა-ში მდებარე 65874.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.05.553), მიხეილ ლერმონტოვის ქუჩა №36-ში მდებარე 67771.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.799), ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩაზე მდებარე 17191.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.820), დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №112-ში მდებარე 44716.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.15.431) და შავი ზღვის ქუჩა №24-ში მდებარე 29939.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.01.423) წარმოადგენს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებას.

„ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ საქართველოს ორგანული კანონის 122-ე მუხლის მე-6 პუნქტის შესაბამისად, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო უფლებამოსილია მუნიციპალიტეტის ქონება უსასყიდლო აღნაგობის, უსასყიდლო უზუფრუქტისა და თხოვების ფორმებით, აუქციონის გარეშე გადასცეს სახელმწიფოს და ავტონომიური რესპუბლიკების ორგანოებს, სხვა მუნიციპალიტეტის, საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს (გარდა პოლიტიკური პარტიისა), მუნიციპალიტეტის/მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ არასამეტარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს, საწარმოს, რომლის წილის ან აქციათა 50%-ზე მეტს ფლობს/ფლობენ მუნიციპალიტეტი/მუნიციპალიტეტები, ან თავად ამ კერძო სამართლის იურიდიული პირის მიერ დაფუძნებულ კერძო სამართლის იურიდიულ პირს.

ამასთანავე, „მუნიციპალიტეტის ქონების პრივატიზების, სარგებლობისა და მართვის უფლებებით გადაცემის, საპრივატიზებო საფასურის, საწყისი საპრივატიზებო საფასურის, ქირის საფასურის, ქირის საწყისი საფასურის განსაზღვრის და ანგარიშმსწორების წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის, 2014 წლის 8 დეკემბრის №669 დადგენილებით დამტკიცებული წესების 22-ე მუხლის მე-5 პუნქტის შესაბამისად, გარდა თბილისის მუნიციპალიტეტისა, მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანო, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს თანხმობით, მუნიციპალიტეტის ქონებას უსასყიდლო აღნაგობის, უსასყიდლო უზუფრუქტისა და თხოვების ფორმებით, აუქციონის გარეშე, გადასცემს სახელმწიფო და ავტონომიური რესპუბლიკების ორგანოებს, სხვა მუნიციპალიტეტებს, საჯარო სამართლის იურიდიულ პირებს (გარდა პოლიტიკური პარტიებისა), მუნიციპალიტეტის მიერ დაფუძნებულ არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირებსა და მუნიციპალიტეტის 100%-იანი წილობრივი მონაწილეობით დაფუძნებულ საწარმოებს.

„ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოწყობისა და მოვლა-პატრონობის წესის დამტკიცების შესახებ“, თვითმმართველი ქალაქ ფოთის საკრებულოს, 2014 წლის 7 ივლისის, №14/19 დადგენილებით დამტკიცებული წესის (დანართი №1) მე-4 მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი სასაფლაოების მართვას ახორციელებს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, საკრებულოს მიერ დაფუძნებული არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის (სასაფლაოების მმართველი ორგანიზაცია) მეშვეობით.

ამდენად, მიზანშეწონილია ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, გურიის ქუჩა №3ა-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.05.553), მიხეილ ლერმონტოვის ქუჩა №36-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.799), ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩაზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.820), დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №112-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.15.431) და შავი ზღვის ქუჩა № 24-ში (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.01.423) მდებარე უძრავი ქონების არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოვლა-პატრონობის ცენტრისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემა.

აღნიშნულიდან გამომდინარე:

მუხლი 1.

მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, გურიის ქუჩა №3ა-ში მდებარე 65874.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.05.553), მიხეილ ლერმონტოვის ქუჩა №36-ში მდებარე 67771.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.799), ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩაზე მდებარე 17191.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.820), დემეტრე თავდადებულის ქუჩა №112-ში მდებარე 44716.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.15.431) და შავი ზღვის ქუჩა №24-ში მდებარე 29939.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.01.423) უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე, სარგებლობაში გადასცეს არასამეწარმეო (არაკომერციულ) იურიდიულ პირს „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოვლა-პატრონობის ცენტრს“ (ს/კ 415092919).

მუხლი 2.

წინამდებარე განკარგულებით გათვალისწინებულ მიწის ნაკვეთებს მიენიჭოს სასაფლაოს სტატუსი.

მუხლი 3. არასამეწარმეო (არაკომერციულმა) იურიდიულმა პირმა „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოვლა-პატრონობის ცენტრმა“, ქალაქ ფოთში, ნიკოლოზ ბარათაშვილის ქუჩაზე მდებარე 17191.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უმრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.12.820) სასაფლაოს მოწყობა (დაგეგმვება) უნდა განხორციელოს „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სასაფლაოების მოწყობისა და მოვლა-პატრონობის წესის დამტკიცების შესახებ“, თვითმმართველი ქალაქ ფოთის საკრებულოს, 2014 წლის 7 ივლისის, №14/19 დადგენილებით დამტკიცებული წესის შესაბამისად.

მუხლი 4.

განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

მუხლი 5.

განკარგულება ძალაშია 2020 წლის 29 მაისიდან.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბექა ვაჟარაძე

