



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო



## განკარგულება № 18/71

2020 წლის 19 ნოემბერი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონებით მოსარგებლის ფიზიკური პირის რევაზი ბერძენიშვილის, შესაბამისი სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლებასთან დაკავშირებით ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ

„საქართველოს მთელ ტერიტორიაზე საგანგებო მდგომარეობის გამოცხადებასთან დაკავშირებით გასატარებელ ღონისძიებათა შესახებ“ საქართველოს პრეზიდენტის 2020 წლის 21 მარტის №1 დეკრეტით, ახალი კორონავირუსის (COVID-19) მასობრივი გავრცელების გამო ქვეყნის წინაშე არსებული მზარდი გამოწვევის გათვალისწინებით საქართველოს მთელ ტერიტორიაზე საგანგებო მდგომარეობის მოქმედების ვადით შეიზღუდა საქართველოს კონსტიტუციის მე-13, მე-14, მე-15, მე-18, მე-19, 21-ე და 26-ე მუხლებში მითითებული უფლებები, ანუ, შეიზღუდა ყველა იმ მუხლის მოქმედება, რომელიც პირდაპირ თუ არაპირდაპირ დაკავშირებულია ეკონომიკური საქმიანობის განხორციელებასთან. საქართველოს მთავრობის, 2020 წლის 23 მარტის №181 დადგენილებით დამტკიცდა საქართველოში ახალი კორონავირუსის გავრცელების აღკვეთის მიზნით გასატარებელი ღონისძიებები“. აღნიშნული დადგენილებით, სხვა ღონისძიებებთან ერთად, საქართველოში შეჩერდა ეკონომიკური საქმიანობები, გარდა ადამიანის არსებობისათვის და ჯანმრთელობის დაცვისათვის საჭირო პროდუქციის რეალიზაციასთან და მომსახურებების გაწევასთან დაკავშირებული ეკონომიკური საქმიანობისა.

ამასთანავე, მიღებულ იქნა „იზოლაციისა და კარანტინის წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის, 2020 წლის 23 მაისის №322 დადგენილება.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონებით მოსარგებლე ფიზიკურმა პირმა რევაზი ბერძენიშვილმა 2020 წლის 16 ივნისის განცხადებით (რეგ. №01/4886) მომართა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს და ითხოვა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტთან გაფორმებული სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლება.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტს გაფორმებული აქვს რიგი სარგებლობის ხელშეკრულებები, რომლითაც მუნიციპალიტეტის ქონება სარგებლობის უფლებით გაცემული აქვს სხვადასხვა ეკონომიკური საქმიანობისათვის და ზემოაღნიშნული გარემოებებიდან გამომდინარე იჯარის თანხის გადახდა მუნიციპალიტეტისათვის ვერ ხერხდება.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულომ გადაწყვიტა:

**მუხლი 1.**

საქართველოში ახალი კორონავირუსით (COVID-19) გამოწვეული სოციალურ-ეკონომიკური მდგომარეობის გაუარესების გამო, მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონებით მოსარგებლის (მოიჯარე), კერძოდ, ფიზიკური პირის რევაზი ბერძენიშვილის (პ/ნ42001031079) დახმარების მიზნით, მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს განახორციელოს, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ფიზიკური პირი რევაზი ბერძენიშვილს შორის, 2019 წლის 11 მარტს გაფორმებული, №5 სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საიჯარო ქირის (პირველი საიჯარო წლის საიჯარო ქირა), ხელშეკრულებით დადგენილ ვადებში გადაუხდელობისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან 530.53 (ხუთასოცდაათი ლარი და ორმოცდაცამეტი თეთრი) ლარის (2020 წლის 12 მარტიდან 2020 წლის 10 ივნისის ჩათვლით) გადახდისაგან ფიზიკური პირის რევაზი ბერძენიშვილის (პ/ნ42001031079) განთავისუფლება.

**მუხლი 2.**

წინამდებარე განკარგულებით გათვალისწინებული, საიჯარო ქირის ხელშეკრულებით დადგენილ ვადებში გადაუხდელობისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოსგან განთავისუფლება ხორციელდება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით და იგი არ საჭიროებს სარგებლობის ხელშეკრულებებში ცვლილების/ცვლილებების შეტანას.

**მუხლი 3.**

განკარგულება შიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3)

**მუხლი 4.**

განკარგულება ძალაშია 2020 წლის 19 ნოემბრიდან.

საკრებულოს თავმჯდომარე



ბექა ვაჭარაძე