



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება № 7/30

2021 წლის 28 ქვის

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებლის ანგარიში 2020 წელს გაწეული მუშაობის შესახებ

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო აღნიშნავს, რომ საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 24-ე მუხლის პირველი პუნქტის „გ.ა“ ქვეპუნქტის შესაბამისად, საკრებულოს კომპეტენციაა აღმასრულებელი ორგანოებისა და ამ ორგანოების თანამდებობის პირების ანგარიშების მოსმენა და შეფასება. საკრებულოს თავმჯდომარის მიერ დადგენილი რიგითობის მიხედვით ანგარიშს განიხილავს საკრებულოს შესაბამისი კომისია, საკრებულოს ბიურო და საკრებულო.

წარმოდგენილი ანგარიშის თანახმად, საანგარიშო პერიოდში ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურს საქმიანობის მიზნებისა და ამოცანების შესაბამისად გარკვეული საქმიანობა აქვს ჩატარებული, მაგრამ რჩება გარკვეული სახის პრობლემები გარე ვაჭრობასთან დაკავშირებულ პრობლემატურ საკითხებში, ქალაქის იერსახის მოწესრიგების მიზნით, კანონში შესული ცვლილებების გათვალისწინებით უმოკლეს ვადაში უნდა გატარდეს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები მიტოვებული, დაუმთავრებელი შენობების და მიწის ნაკვეთების წესრიგში მოყვანის მიზნით. უფრო მეტი ყურადღება უნდა მიექცეს უკანონო მშენებლობებს. კარგია, რომ კოვიდ - 19 პანდემიის გავრცელებასთან დაკავშირებით პრევენციული ღონისძიებების გატარების მიზნით შემოწმდა 700 სხვადასხვა სახის ობიექტი და გამოვლინდა დარღვევები, რომლებიც შემდეგ ეცნობა შრომის პირობების დაცვის ინსპექციას.

განსაკუთრებულ ყურადღება უნდა მიექცეს მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღების დროს აღმოჩენილ ხარვეზებს, ამიტომ ამ კუთხით მეტი ყურადღებაა საჭირო, რათა დროულად გამოვლინდეს მშენებლობის დროს და დასრულების შემდეგ ხარვეზები.

მოსახლეობის სამართლიან უკამაყოფილებას იწევეს ქალაქის გენერალურ გეგმაში ზონირების საკითხი, სადაც არის სერიოზული შეუსაბამობები, ურბანული დაგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის განყოფილება მოწვეულ სპეციალისტებთან ერთან აქტიურად უნდა ჩაებას დროებითი სამუშაო კომისიის მუშაობაში, რომელიც დეტალურად შეისწავლის და წარმოადგენს შესაბამის დასკვნას გენერალური გეგმაში არსებულ ხარვეზებთან დაკავშირებით.

ზემოხსენებულიდან გამომდინარე მიზანშეწონილია, მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურის მუშაობა შეფასდეს დამაკმაყოფილებლად.

აღნიშნულიდან გამომდინარე:

მუხლი 1.

ცნობად იქნას მიღებული ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებლის ანგარიში 2020 წელს გაწეული მუშაობის შესახებ.

მუხლი 2.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურის მუშაობა შეფასდეს დამაკმაყოფილებლად.

მუხლი 3.

დაევალოს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურს განახორციელოს ქმედითი ღონისძიებები ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარე ვაჭრობასთან დაკავშირებულ პრობლემატურ საკითხებში, ქალაქის იერსახის მოწესრიგების მიზნით, კანონში შესული ცვლილებების გათვალისწინებით უმოკლეს ვადაში გატარდეს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული ღონისძიებები მიტოვებული, დაუმთავრებელი შენობების და მიწის ნაკვეთების წესრიგში მოყვანის მიზნით.

მუხლი 4.

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 52-ე მუხლის მე-2 ნაწილის, საქართველოს ადმინისტრაციული საპროცესო კოდექსის 22-ე მუხლის მე-3 ნაწილის, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 178-ე მუხლის შესაბამისად, განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს დაინტერესებული მხარის მიერ გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქი ფოთის მუნიციპალიტეტი, აღმაშენებლის ქუჩა №3)

მუხლი 5.

განკარგულება ძალაშია ხელმოწერისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარე

ბექა ვაჭარაძე



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახურის, მიერ 2020 წელს გაწეული მუშაობის ანგარიში.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახური შედგება სამი განყოფილებისაგან: ადმინისტრაციული ზედამხედველობისა და გარემოს დაცვის განყოფილება (5 საშტატო), სივრცითი მოწყობისა და ურბანული დაგეგმარების განყოფილება (3 საშტატო) და მშენებლობის ნებართვებისა და ინსპექტირების განყოფილება (3 საშტატო).

ადმინისტრაციული ზედამხედველობისა და გარემოს დაცვის განყოფილება.

აღნიშნულ პერიოდში განყოფილებას შესასრულებლად დაეწერა 466 განცხადება და სხვადასხვა უწყებიდან შემოსული კორესპონდეციები. შესაბამისი პასუხი გაეცა 445 განცხადებას, ხოლო შუალედური პასუხი 21 განცხადებას და მიმდინარეობს განხილვის პროცედურა. აღნიშნული განცხადებების ძირითადი ნაწილი ეხებოდა მოქალაქეებს შორის სადაც საკითხებს. ადმინისტრაციული ზედამხედველობისა და გარემოს დაცვის განყოფილების თანამშრომლებმა საანგარიშო პერიოდში განყოფილებაზე მინიჭებული უფლება-მოსილების ფარგლებში გამოავლინა და ადმინისტრაციული სამართალწარმოება განახორციელა, ადმინისტრაციული სამართალდარღვევათა კოდექსითა და „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“-თ გათვალისწინებულ სამშენებლო სამართალდარღვევებზე, ძირითადად:

ასკ-ის 150¹ მუხლის მე-3 ნაწილით, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციულ საზღვრებში შემავალი ტერიტორიის იერსახის თვითნებური შეცვლის, ასკ-ის 148-ე მუხლის 2 ნაწილით გათვალისწინებულ თვითმმართველი ერთეულის ტერიტორიის კეთილმოწყობის წესების დარღვევის, ასკ-ის 152-ე მუხლის პირველი ნაწილით ტერიტორიის დაზიანება სამშენებლო ან სარემონტო სამუშაოებისას გათვალისწინებულ. ასკ-ის 55² მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებით სახელმწიფო მიწის ნაკვეთის თვითნებური დაკავება ან უფლების გარეშე სარგებლობა, ასკ-ის 55³ მუხლის პირველი და მეორე ნაწილებით მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის უნებართვოდ დაკავება ან სარგებლობა.

კოვიდ - 19 პანდემიის გავრცელებასთან დაკავშირებით პრევენციული ღონისძიებების გატარების მიზნით განყოფილების მიერ 2020 წლის მაისის თვიდან დღემდე ტარდება შემდეგი ღონისძიებები:

შესაბამისი კითხვარებით შემოწმებულ იქნა სხვადასხვა სახის 700-მდე ობიექტი კერძოდ: სასტუმროები, მაღაზიები, სილამაზის სალონები, საჯარო და კერძო სკოლები, საბავშვო ბაღები, სარიტუალო დარბაზები, ფიტნეს კლუბები, ღია და დახურული ტიპის ბაზრობები, ბავშვთა გასართობი ცენტრები, კვების ობიექტები, სამგზავრო სამაშრუტო ტაქსები და საქალაქო ავტობუსები. მონიტორინგის პროცესში გამოვლენილი დარღვევების შემთხვევები ეცნობებათ შრომის პირობების დაცვის ინსპექციას. განყოფილების მიერ მომზადების პროცესშია მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე გარევაჭრობის მოწესრიგების მიზნით საკანონმდებლო კუთხით შესაბამისი პროექტის ჩამოყალიბება, რომელიც დაარეგულირებს როგორც

სამართლებრივ ასევე ტექნიკურ მხარეებს. განყოფილების მიერ მომზადდა და საკრებულოს მიერ დამტკიცდა დადგენილება „საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 125-ე მუხლის მე-8, მე-12 - მე-16 ნაწილებით, 125⁴ და 135¹ მუხლებით გათვალისწინებულ შემთხვევებში, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე, ვიდეოფირზე ან/და ფოტოფირზე დაფიქსირებულ ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევის ფაქტზე გამოწერილი საჯარო ქვითრის საჯაროდ გამოქვეყნების წესის დამტკიცების შესახებ“ ასევე მომზადდა და საკრებულოს მიერ დამტკიცდა დადგენილება ზემოაღნიშნული მუხლებით გათვალისწინებული სამართალდარღვევისას საჯარიმო ქვითრის - ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა ოქმის ფორმის, შევსების, ჩაბარების, წარმოებისა და აღრიცხვა-ანგარიშგების წესის დამტკიცების შესახებ.

როგორც მოგეხსენებათ ქალაქ ფოთის მინიციპალიტეტში წყალარინების სისტემების მოწყობის პროექტით გათვალისწინებულ სამუშაოებს აწარმოებს შპს „ტაჰალ გროუპ“-ი რომლის მიმართაც განყოფილების მიერ გამოვლენილ იქნა სხვადასხვა სახის სამართალდარღვევები.

ასე-ის 152 მუხლის 3 ნაწილით (ტერიტორიის დაზიანება სამშენებლო ან სარემონტო სამუშაოების წარმოებისას) ასე-ის 148 მუხლის 2 ნაწილით (თვითმმართველი ერთეულის ტერიტორიის კეთილმოწყობის წესების დარღვევა)

2020 წელს შპს „ტაჰალ გროუპ“-ის მიმართ ადმინისტრაციული სახდელის სახით დადებულმა საჯარიმო თანხამ შეადგინა 15000 ლარი.

მშენებლობის ნებართვებისა და ინსპექტირების განყოფილება:

მიმდინარე პერიოდში მშენებლობის ნებართვებისა და ინსპექტირების განყოფილებას განსახილველად დაეწერა სხვადასხვა სახის 212 მომართვა. მათ შორის: 36 საკითხი ეხებოდა მშენებლობის ნებართვის გაცემის მოთხოვნას. 68 საკითხი დაკავშირებულია პირველი კლასის ობიექტების მშენებლობების ნებართვებთან, 6 საკითხი ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებას, საჯარო ინფორმაციის მიწოდების მოთხოვნით მოგვმართა 28 იურიდიულმა და ფიზიკურმა პირებმა. სხვა ადმინისტრაციული ორგანოებიდან (სამინისტრო, სააგენტო, დეპარტამენტი) მივიღეთ 50 მომართვა, რომელიც ძირითადად ეხება ნებართვების გაცემის პროცედურას და კანონში ცვლილებების შეტანას. მშენებლობის პროცესში შემოსულია ეტაპების დასრულების 18 ოქმი. აღნიშნულ პერიოდში მშენებლობის ნებართვებისა და ინსპექტირების განყოფილების მიერ მომზადდა 22 ბრძანება სამშენებლო დოკუმენტის პროექტის შეთანხმების, მშენებლობის ნებართვის გაცემის შესახებ. ასევე, 6 ბრძანება მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მიღებასთან დაკავშირებით. პირველი კლასის ობიექტებთან დაკავშირებით მომზადდა 17 წერილის პროექტი, ასევე 79 პირს, რომელიც ითხოვდა საჯარო ინფორმაციას, დადგენილ ვადაში წერილობით მიეწოდა სამსახურში რეგისტრირებული შესაბამისი დოკუმენტები.

ურბანული დაგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის განყოფილება:

მიმდინარე პერიოდში განყოფილებას განსახილველად დაეწერა სხვადასხვა სახის 414 მომართვა. მათ შორის:

მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების დამტკიცების შესახებ - 14 მომართვა:

მომზადდა 10 ბრძანების პროექტი და გაიცა ქალაქთმშენებლობითი პირობები: მალთაყვის დასახლებაში ქ. N69 და 70-ში შპს „პალიასტომი საფარი“-ს სასტუმროს მშენებლობის თაობაზე; ლარნაკას, ვიქტორ კრატასიუკის, მერაბ კოსტავას და იმერეთის ქუჩებზე/მიმდებარედ სს „ენერგო-პრო ჯორჯია“-ს 110 კვ მაბვის საპარკო ეგბ „ჭალადიდი“-ს N150-N165 (N154-N169) საყრდენებს შორის მონაკვეთის გაორჯაჭვიანების თაობაზე; კოკაის ხეივანი N8-ში შპს „ფოთილოჯისტიუს“-ს სარკინიგზო ჩიხის და ამწეს მშენებლობის თაობაზე; ლარნაკას ქ. N21ა-ში შპს „ქეისიბი ალიანსი“-ს ადმინისტრაციული შენობის მშენებლობის თაობაზე; ქალაქ ფოთი, ზაქარია ფალიაშვილის N3-ში შპს „ტრანსიბერიატრანზიტი“-ს სარკინიგზო ჩიხის და სარკინიგზო გადასასვლელის მშენებლობის თაობაზე. ქალაქ ფოთის ტერიტორიაზე სახელმწიფოს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების პრივატიზებასა და იჯარით გაცემასთან დაკავშირებით - 16 მომართვა: მომზადდა 16 წერილის პასუხი. ქალაქ ფოთის ტერიტორიაზე ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთების პრივატიზებას, იჯარით გაცემას და სარგებლობის თაობაზე - 22 მომართვა; 22 საკითხზე ერთობლივად, ქონების მართვის განყოფილებასთან ერთად მომზადდა წერილობითი პასუხი.

ქალაქებების ინიცირების თაობაზე 12 მომართვა: მომზადდა 6 ბრძანების პროექტი და დავლება დეტალური გეგმის შემუშავებასთან დაკავშირებით: 9 აპრილის ხეივანზე არსებულ მიწის ნაკვეთ(ებ)ზე (უძრავი ქონების საიდენტიფიკაციო კოდი: 04.01.07.486) განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე (განვითარების მიზანი მულტიფუნქციური სასაწყობო დანიშნულებით ტერიტორიის განვითარება); ქალაქ ფოთში, კოკაის ხეივანი N10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთ(ებ)ზე (უძრავი ქონების საიდენტიფიკაციო კოდი: 04.01.03.965) განაშენიანების დეტალური გეგმის შემუშავების ინიცირების თაობაზე (განვითარების მიზანი სასაწყობო მეურნეობა); კერძო საკუთრების მიწის ნაკვეთების გაყოფასთან ან/და გაერთიანებასთან დაკავშირებით მესაკუთრეებისა და კერძო საკუთრებაში დასარეგისტრირებელი მიწის ნაკვეთების დანიშნულების თაობაზე საჯარო რეესტრის სულ 147 მომართვა. მომზადდა 147 მომართვის წერილობითი პასუხი. დეტალური შეტყობინების თაობაზე 6 მომართვა: 6 საკითხი დახარვეზდა. მომზადდა 99 მომართვაზე წერილობითი პასუხი. 72 საკითხზე განხილვის პროცესში ჩავრთეთ სხვადასხვა ადმინისტრაციული ორგანოები (სამინისტრო, დეპარტამენტი, სააგენტო...) და მათგან მიღებული წერილობითი პასუხების შესაბამისად გრძელდება ადმინისტრაციულ საქმისწარმოება.

ქალაქ ფოთის თვითმმართველი ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2013 წლის 9 დეკემბერს N23/138 განკარგულებით დამკიცებული, ქალაქ ფოთის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმით რეგულირებულ, პრობლემურ საკითხებზე ჩატარდა კვლევა და კომპლექსურად ჩამოყალიბდა განმარტებით ბარათის სახით. ამჟამად მიმდინარეობს გენერალური გეგმის განახლების თაობაზე თანხის გამოყოფასთან დაკავშირებით საქმისწარმოება.

დანართი 8 ფურცელი

არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და
ადმინისტრაციული ზედამხედველობის
სამსახურის უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი

დავით ჯგურენაია

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული
ზედამხედველობის სამსახური

2020 წელს I კლასის ობიექტებზე გაცემული თანხმობები

N	ობიექტის დასახელება და მისამართი	დამკვეთი	თანხმობის გაცემის N და თარიღი
1	პავილიონის აღდგენა-რეაბილიტაცია ცოტნე მირცხულავას ქ.N48	თამარ ჭანტურია	02/259 22.01.2020 წ
2	ავტოგასამართი სადგურის შენობის რეკონსტრუქცია რეკვავას ქ.N9	შპს „სან პეტროლიუმ ჯორჯია“	N02/1445 21.02.2020 წ
3	საცხოვრებელი სახლის გვერდით ფასადზე ფანჯრის ადგილას კარის გაჭრისა და კიბის მოწყობა 9 აპრილის ხეივანი N33	ზამირა ერემაძე	N02/1614 02.03.2020 წ
4	სავაჭრო ობიექტი ექსტერიერის რეკონსტრუქცია გეგიძის ქ.N15 ბ	ელგუჯა ბერაია	N02/1641 02.03.2020 წ
5	საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მოსაცდელი და პარკირება (ს/კ 04.02.15.041)	ნათელა ღვინჯილია	N 02/2025 16.03.2020 წ
6	შპს „ნიკორა“-ს გაზიფიცირება დ. აღმაშენებლის ქ.N15	შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“	N02/2186 23.03.2020 წ
7	ინვენტარის შესანახი სათავსო	ლარისა დანელია	N02/2787 15.05.2020 წ
8	ვაჟა-ფშაველას ქ.N66 საოფისე შენობა	შპს „მარინე შიპინგ ენდ ფორვარდინგ“-ის	N02/3209 9.06.2020 წ
9	ფარნავაზ მეფის ქ.N7-ში მდებარე შენობის ფასადზე კიბის მოწყობა	მაგდა ჯანელიძე	N02/3253 10.06.2020 წ
10	დავით აღმაშენებლის ქ.N21-ში მდებარე შენობის ფასადის რეკონსტრუქცია	ლევან მგალობლიშვილი	N02/3658 30.06.2020 წ
11	საკარმიდამო მიწის ნაკვეთზე მიწის ნაკვეთზე ღობის მოწყობა	თენგიზ შეროზია	N 02/4352 წ 29.07.2020 წ
12	ქ.ფოთი, დ.აღმაშენებლის ქ.N21 მდებარე შენობის ფასადზე ფანჯრის ადგილას კარის გაჭრისა და გასასვლელის მოწყობა	მიხეილ დგებუაძე	N02/4583 10.08.2020 წ
13	ქ.ფოთი, ნიკოლაძის სანაპირო N45-ში მდებარე შენობის ფასადზე აივნის მოწყობა	ირმა ქირია	N02/4626 12.08.2020 წ
14	ქ.ფოთი, რუსთაველის ქ.N19 მდებარე სავაჭრო ობიექტის მოწყობა	ანგელინა ადანაიას	N02/4819 21.08.2020 წ

15	ქ.ფოთი, ლოლუას ქ.N 2-ში მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მიწის ნაკვეთზე სარეკლამო ვიტრინის მოწყობა	თეა აბრალავა	N02/5551 25.09.2020 წ
16	ქ.ფოთი, ფარნავაზ მეფის ქ.N61-ში სავაჭრო ობიექტის ექსტერიერის რეკონსტრუქცია	იური ფაჩულია	N 42-422030350 19.10.2020 პინი 1136
17	ქ.ფოთი, ჭავჭავაძის IV ჩიხი N6 შპს „ჯოლიო“-ს შენობების ბუნებრივი აირით გაზმომარაგების ნებართვა	შპს „სოკარ ჯორჯია გაზი“- ს სამეგრელო - გურიის რეგიონალური ოფისის დირექტორს	N42-422033642 01.12.2020 პინი 0878

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და ადმინისტრაციული ზუღაშედველობის სამსახური

ექსპლუატაციაში მიღების აქტები

2020 წელი

N	გატარ/N	ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	ობიექტის მისამართი	ტექნიკური მაჩვენებლები	შენიშვნა
1	N04/785 19.06.2020	სავაჭრო ობიექტი	მოქალაქე თამაზ ლომაია	კოსტავას ქ. N32	ტექნიკური მაჩვენებლები დაშენების ფართი - 256,9 კვ.მ საერთო ფართი - 525,9 კვ.მ სართულიანობა - ორსართულიანი	
2	04/1321 18.09.2020	ცემენტის ქარხანის მესამე ეტაპის (საშრობი, ჩამტვირთველი, შესაფეთი, წისქვილი, საკომპრესორო, სამტკრევეო)	შპს „საქართველოს ცემენტის კომპანია“	კოკაიას ხეივანი N 2	მშენებლობადამთავრებული შენობა-ნაგებობის ტექნიკური მაჩვენებლები შესაბამება, მერის 2015 წლის 10 დეკემბრის, N 942 ბრძანებით	
3	04/1426 7.10.2020	ცემენტის ქარხნის პირველი და მეორე (ადმინისტრაციული შენობა, ლაბორატორია, სასადილო, გასახდელები, პატარა და დიდი საწყობო სახელოსნო, სილოსები და	შპს „საქართველოს ცემენტის კომპანია“	კოკაიას ხეივანი N 2	მშენებლობადამთავრებული შენობა-ნაგებობის ტექნიკური მაჩვენებლები შესაბამება, მერის 2014 წლის 4 ივნისის, N 288 ბრძანებით, და 2014 წლის 6 ივნისის, N 296 ბრძანება.	

4	842.42203311 26.11.2020წ	სატრანსფორმატორო ავტომომსახურების ობიექტი	მეგრინა ლემონჯავა	გეგიძის ქ.№ 2
5	842.42203363 01.12.2020 წ	საკაჭონო ობიექტი	სს „ნიკორა“ აღმაშენებლის ქ.№ 15	მშენებლობადამთავრებული შენობა-ნაგებობის ტექნიკური მაჩვენებლები შესესაბამება, მერის 2019 წლის 13 დეკემბრის, N 04/1926 ბრძანებით.
6		სს „ვესტ ჯგუფი“		შეჩერდა

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მუნიციპალიტეტის, სოვერვითი მოწყობისა და აღმინისტრაციული ზუდაშედველობის სამსახური

მშენებლობის ნებართვები 2020 წელი

N	ობიექტის დასახელება	დაწყეთი	რჩიელის მისამართი	წებართვის N თარიღი	წებართვის დამთავრება	შენიშვნა
1	საბაჟო დათვალიერების შენობა, გამშეტი პუნქტი “ვოთი”	შპს „ჯორჯიან ტრანს ექპრედიცია	ლარნაკას ქუჩა, კოკაის ხეივანი N1	N1 27.01.2020	27.07.2020	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (1246 ლარი)
2	სასტუმრო	ნანა თოფურია	გორგასალის ქ.N25	1.02.2020	1.07.2020	ვადის გაგრძელება
3	საცხოვრებელი სალი	ლალი ქირია	კოსტავას ქ.N110	N2 1.03.2020	1.03.2021	ნებართვა (665 ლარი)
4	ავტომომსახურების ცენტრი	ირაკლი ჭოჭუა	ილიას ქ.N40	N3 10.03.2020	10.08.2020	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (747 მოსაკრებელი)
5	საცხოვრებელი სახლი	ნათაა მდინარე	აკაკის ქ.N50	N4 30.03.2020	30.09.2020	ნებართვა (975ლარი)
6	საფეხბურთო ტექნიკური ცენტრი	საქართველოს ვეხმურთის ფედერაცია	სამეცნიეროს ქ.N12	N5 21.04.2020	21.10.2020	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (839 ლარი მოსაკრებელი)

7	სამუდიცინო ცენტრი	შპს „თაჩქოინთ ფლთი“	მშვიდობის ქ.N 2	1.05.2020	1.10.2020	ნებართვის გაგრძელება
8	კოტეჯები	სსიპ დაცული ტერიტორიების სააგენტო	გურიის ქ.N222	N6 25.05.2020 წ	25.10.2020	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (500 ლარი)
9	საბავშვო ბაღი	ლტოლვილთა დანიის საბჭო	9 აპილის ხევანი N4 ა	22.06.2020 წ N7	22.06.2021	შეთანხმება და ნებართვა (1255 ლარი)
10	საზოგადოებრივი დანიშნულების (სავაჭრო ცენტრი, კინოთეატრი)	შპს „რუსთავი მოლი“	მშვიდობის ქ. N 2	N8 1.07.2020 წ	31.12.2020 წ	ახალი ნებართვა (6 776 ლარი)
11	ამორტიზებული შენობა	სსიპ „გარემოს ეროვნული სააგენტო“	დემუტრე თავდადებულის ქ.N 85 ა	N9 20.07.2020	20.09.2020	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (572 ლარი)
12	სადურგლო-სახელოსნო (საგანმანათლებლო)	სსიპ კოლეჯი „ფაზისი“	კონსლიტუციის ქ.N54	N10 20.07.2020	20.05.2021	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (412,20 ლარი)
13		შპს „ვესტ ჯგუფი“	ლარნაკას ქუჩა	N11		არ მოაწერა ხელი
14	წყალარინების მშენებლობა	შპს გაერთიანებული წყალმომარაგების კომპანია	ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორია	1.08.2020	1.04.2021	ვადის გაგრძელება
15	მრავალფენქციური	შპს „ლაუტრი	რუსთაველის ქ.N 24	N12		პროექტის

	ობიუქტი	პაუსი“ და სს „ლიბერთი ბანკი“		15.09.2020	15.09.2022	შეთანხმება და ნებართვა (8396,40 ლარი)
16	სამუდიფინო ცენტრი	შპს „თაჩფოინთ ფოთი“	მშვიდობის ქ.N 2ა	გ42.42202972		ნებართვის გზრძმელება
17	მულტიფუნქციური შენობა	შპს „ფოთის მარცვლურელის ტერმინალი“	ღ.აღმაშენებლის ქ.N 61	N13	30.10.2020 1.03.2021	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (3132,00 ლარი)
18	სარეკლამო სტუდი	შპს „თუგეტა მოტორსი“	ლარნაკას ქ.N 2	N14	10.11.2020 10.11.2022	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (დაგენერირება)
19	სასაწყობე შონობა	შპს „მუტალ ტრეიდი“	ფალიაშვილის ქ.N20	N15	15.12.2020 15.02.2021	პროექტის შეთანხმება და ნებართვა (14 739,90 ლარი)

**ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის, სივრცითი მოწყობისა და
ადმინისტრაციული ზედამხედველობის სამსახური**

პროექტის შეთანხმება

2020 წელი

N	სახელი გვარი	ობიექტის მისამართი	ბრძ. N
1	მოქ. ლალი ქირიას საცხოვრებელი სახლი	ფოთი, კოსტავას ქ.N110	N04/47 15.01.2020 წ
2	სვეტლანა ალანია აივნების რეკორდსტრუქცია	ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ.N35	N04/519 31.03.2020 წ (თენგომ)
3	შპს „ბევრილი ჯგუფი“-ს სავაჭრო ობიექტი	ფოთი, კოსტავას ქ.N 131	N04/880 13.07.2020 წ
4	შპს „ლიონ ტრანსი“-ს საოფისე შენობა და სასაწყობე ფარდული	ფოთი, კოკაიას ხეივანი ქ.N 3	N04/929 21.07.2020 წ
5	შპს „ხალიბი“-ს სავაჭრო ობიექტი	ფოთო, სამეგრელოს მოედნის მიმდებარედ	N04/1118 18.08.2020 წ
6	მოქალაქე ირმა კუკიას საცხოვრებელი სახლი	ფოთი, დემეტრე თავდადებულის ქ.N 12ა	N04/1316 18.09.2020 წ
7	შპს „მარტლეტ“-ის ავტომომსახურების ობიექტი	ფოთი, ლარნაკას ქუჩაზე	N04/1317 18.09.2020 წ
8	შპს „ლიონ ტრანსი“ სამანქანო გასასვლელის და საკონფერენციო დარბაზი	ფოთი, კოკაიას ხეივანი N3	N04/1363 25.09.2020 წ
9	გიაზი წირლვავას საცხოვრებელი სახლი	ფოთი, თემურ ფირჩხაიას ქ.N 10	N04/1414 5.10.2020 წ
10	შპს „არტ ფაზისი“-ს მრავალფუნქციური ობიექტი	ფოთი, ვიქტორ კრატასიუკის ქ.N 2	ბ42.42203112 6.11.2020 წ