



## ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

### განკარგულება №12/62

2021 წლის 28 ივნისი

#### ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, დავით კლდიაშვილის ქუჩა №56-ში მდებარე, №1 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული, 74.61 კვ.მ. ფართის - ბინა №1-ის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.08.139.01.001) სახელმწიფოსათვის საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემის შესახებ

საჯარო რეესტრის ამონაწერის შესაბამისად, ქალაქ ფოთში, დავით კლდიაშვილის ქუჩა №56-ში მდებარე, №1 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული, 74.61 კვ.მ. ფართი - ბინა №1 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.08.139.01.001) წარმოადგენს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებას.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიას და საკრებულოს, 2021 წლის 02 სექტემბერს, №5/55931 წერილით მომართა სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტოს თავმჯდომარემ, რომელშიც დასმულია საკითხი ქალაქ ფოთში, დავით კლდიაშვილის ქუჩა №56-ში მდებარე, №1 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული, 74.61 კვ.მ. ფართის - ბინა №1-ის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.08.139.01.001) პირდაპირი მიყიდვის წესით სიმბოლურ ფასად 1 (ერთი) ლარად მოქალაქეებისათვის კერძო საკუთრებაში გადაცემის თაობაზე, მათთვის საცხოვრებლით უზრუნველყოფის მიზნით და აღნიშნულთან დაკავშირებით სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული სააგენტო ითხოვს ზემოხსენებული ქონების სახელმწიფოსათვის უსასყიდლოდ საკუთრებაში გადაცემის საკითხის განხილვას.

„ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ საქართველოს ორგანული კანონის მე- 7 მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, სახელმწიფოსა და მუნიციპალიტეტის ორგანოების ურთიერთობა ემყარება ურთიერთთანამშრომლობის პრინციპს.

„ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ საქართველოს ორგანული კანონის 108-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად, მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონება, მათ შორის, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი, სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (შენობა-ნაგებობებით ან მათ გარეშე), აგრეთვე წილები/აქციები (გარდა მუნიციპალიტეტის საკუთარი უფლებამოსილების განხორციელებისათვის საჭირო მირითადი (განუსხვისებელი) ქონებისა) სახელმწიფოს საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემა „სახელმწიფო ქონების შესახებ“ საქართველოს კანონით განსაზღვრული ქონების მმართველის დასაბუთებული მიმართვის საფუძველზე, ავტონომიურ რეპუბლიკას - ავტონომიური რესპუბლიკის მთავრობის მიმართვის საფუძველზე, მუნიციპალიტეტის საკრებულოს გადაწყვეტილებით, ხოლო თბილისის შემთხვევაში - თბილისის მთავრობის გადაწყვეტილებით. ამავე მუხლის მეორე პუნქტის თანახმად პირველი პუნქტით გათვალისწინებულ მოთხოვნაზე დასაბუთებულ - დადებით ან უარყოფით გადაწყვეტილებას იღებს მუნიციპალიტეტის საკრებულო, ხოლო თბილისის შემთხვევაში მთავრობა. შესაბამისი პასუხი წერილობით ეცნობება მოთხოვნის წარდგენის მისი წარდგენიდან არაუგვიანეს 45 დღისა. თუ უფლებამოსილმა ორგანომ მოთხოვნის წარდგენიდან 45 დღის ვადაში გადაწყვეტილება არ მიიღო, მოთხოვნილი ქონება სახელმწიფოსათვის ან/და ავტონომიური რესპუბლიკისათვის საკუთრებაში გადაცემულ ქონებად ჩაითვლება და სახელმწიფოს ან/და ავტონომიური რესპუბლიკის საკუთრებად რეგისტრირდება.

ამდენად, ყოველივე ზემოაღნიშნულის გათვალისწინებით მიზანშეწონილია განხორციელდეს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, დავით კლდიაშვილის ქუჩა №56-ში მდებარე, №1 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული, 74.61 კვ.მ. ფართი - ბინა №1-ის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.08.139.01.001) სახელმწიფოსათვის საკუთრებაში უსასყიდლოდ გადაცემა.

**აღნიშნულიდან გამომდინარე:**

**მუხლი 1.**

გადაეცეს სახელმწიფოს საკუთრებაში, უსასყიდლოდ, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, დავით კლდიაშვილის ქუჩა №56-ში მდებარე, №1 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული, 74.61 კვ.მ. ფართი - ბინა №1 (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.08.139.01.001).

**მუხლი 2.**

განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქი ფოთი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

**მუხლი 3.**

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის 54-ე მუხლის პირველი ნაწილის შესაბამისად, განკარგულება ძალაშია კანონით დადგენილი წესით დაინტერესებული მხარისათვის გაცნობისთანავე.

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის  
შემსრულებელი, თავმჯდომარის მოადგილე

აკაკი დარჯანია

