



ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

განკარგულება №13/70

2021 წლის 25 ნოემბრი

ქალაქი ფოთი

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონებით მოსარგებლე ფიზიკური პირის ტატიანა პავლიუკის, შესაბამისი სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, დაკისრებული პირგასამტებლოსგან განთავისუფლებასთან დაკავშირებით ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის თანხმობის მიცემის შესახებ

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ფიზიკური პირი ტატიანა პავლიუკს შორის, 2018 წლის 13 დეკემბერს გაფორმდა №21 სარგებლობის ხელშეკრულება, რომლითაც ტატიანა პავლიუკს სარგებლობაში გადაეცა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, სამეგრელოს ქუჩაზე მდებარე 213.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთი (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.01.05.470) 5 (ხუთი) წლის ვადით.

ხსენებული ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.4. პუნქტის შესაბამისად, საიჯარო ქირის მთლიანი ოდენობა წელიწადში შეადგენს 2070.36 (ორიათასამოცდათი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარს, ხოლო მე-4 მუხლის 4.6. პუნქტის შესაბამისად, საიჯარო ქირა მოიჯარემ უნდა გადაიხადოს ყოველწლიურად.

ამასთან, ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.3. პუნქტის „მ” ქვეპუნქტის შესაბამისად, მოიჯარე ვალდებულია ქირის გადაუხდელობის შემთხვევაში გადაიხადოს პირგასამტებლო – 5.00 (ხუთი) ლარი, დარღვევის დღიდან, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე,

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონებით მოსარგებლე ფიზიკურმა პირმა ტატიანა პავლიუკმა 2021 წლის 18 აგვისტოს განცხადებით (№19/422123014-42) მომართა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს და ქვეყანაში არსებული პანდემიისგან გამოწვეული ეკონომიკური მდგომარეობის გათვალისწინებით, ითხოვა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ტატიანა პავლიუკს შორის, 2018 წლის 13 დეკემბერს გაფორმებული №21 სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, მეორე საიჯარო წლის საიჯარო ქირის - 2070.36 (ორიათასამოცდათი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარის ვადაგადაცილებით გადახდისათვის (2021 წლის 17 მაისი) დაკისრებული პირგასამტებლოსგან - 775.00 (შვიდასსამოცდათხუთმეტი) ლარის ვადაგადაცილებით გადახდისათვის (2021 წლის 17 მაისი) დაკისრებული პირგასამტებლოსგან - 775.00 (შვიდასსამოცდათხუთმეტი) ლარის ვადაგადაცილება.

ამდენად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უძრავი ქონებით მოსარგებლის (მოიჯარე), კერძოდ, ფიზიკური პირის ტატიანა პავლიუკის (პ/ნ 42001034048) დახმარების მიზნით მიზანშეწონილია ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს მიეცეს თანხმობა განახორციელოს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ტატიანა პავლიუკს შორის, 2018 წლის 13 დეკემბერს გაფორმებული №21 სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, მეორე საიჯარო წლის საიჯარო ქირის - 2070.36 (ორიათასამოცდათი ლარი და ოცდათექვსმეტი თეთრი) ლარის ვადაგადაცილებით გადახდისათვის (2021 წლის 17 მაისი) დაკისრებული პირგასამტებლოსგან - 775.00 (შვიდასსამოცდათხუთმეტი) ლარის ვადაგადაცილება.

საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსის“ 54-ე მუხლის პირველი პუნქტის „დ.ე“ ქვეპუნქტის, მე-16 მუხლის მე-3 პუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 პუნქტის შესაბამისად,

მუხლი 1.

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის უმრავი ქონებით მოსარგებლის (მოიჯარე), კერძოდ, ფიზიკური პირის ტატიანა პავლიუკის (პ/ნ 42001034048) დახმარების მიზნით მიეცეს თანხმობა ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერს განახორციელოს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ტატიანა პავლიუკს შორის, 2018 წლის 13 დეკემბერს გაფორმებული №21 სარგებლობის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, მეორე საიჯარო წლის საიჯარო ქირის - 2070.36 (ორიათასამოცდაათი ლარი და ოცდათექსმეტი თეთრი) ლარის ვადაგადაცილებით გადახდისათვის (2021 წლის 17 მაისი) დაკისრებული პირგასამტებლოსგან - 775.00 (შვიდასამოცდათხუთმეტი) ლარის გადახდისაგან ფიზიკური პირის ტატიანა პავლიუკის (პ/ნ 42001034048) განთავისუფლება.

მუხლი 2.

წინამდებარე განკარგულებით გათვალისწინებული, საიჯარო ქირის ხელშეკრულებით დადგენილ ვადებში გადაუხდელობისათვის დაკისრებული პირგასამტებლოსგან განთავისუფლება ხორციელდება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტით და იგი არ საჭიროებს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტსა და ტატიანა პავლიუკს შორის, 2018 წლის 13 დეკემბერს გაფორმებული №21 სარგებლობის ხელშეკრულებაში ცვლილების/ცვლილებების შეტანას.

მუხლი 3.

განკარგულება შეიძლება გასაჩივრდეს მისი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესით გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში, ფოთის საქალაქო სასამართლოში (მისამართი: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №3).

მუხლი 4.

განკარგულება ძალაშია 2021 წლის 25 ნოემბრიდან.

საკრებულოს თავმჯდომარის მოვალეობის
შემსრულებელი, თავმჯდომარის მოადგილე

აკაკი დარჯანია

