

საქართველო

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხების კომისია

23-24 მაისი 2022 წელი

სხდომის ოქმი N4

სხდომას თავმჯდომარეობდა კომისიის თავმჯდომარე: თორნიკე ხარჩილავა

სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები:

- მალხაზ ფოჩხუა
- თემურ დუნდუა
- დავით ესებუა
- ნანა საბულუა (არ ესწრებოდა 24 მაისის სხდომას)
- ანა ჯოჯუა
- დავით ხომერიკი
- მაია დოლბაია (ესწრებოდა 24 მაისის სხდომას)
- გიგლა თურქია (ესწრებოდა 24 მაისის სხდომას)

მოისმინეს: ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ქონების მართვისა და ბუნებრივი რესურსების საკითხების კომისიის სხდომის დღის წესრიგი.

დღის წესრიგის პროექტში წარმოდგენილია შემდეგი საკითხები:

- განკარგულების პროექტი** - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სატრანსპორტო საშუალება ISUZU BOGDAN (რეგისტრაციის ნომერი GG 820 WW, ტიპი - ავტობუსი, გამოშვების წელი - 2010)-ის არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სერვისების ცენტრისათვის“ თხოვნების ფორმით, აუქციონის გარეშე, უსასყიდლო უვადო სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.
- განკარგულების პროექტი** - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2022 წლის 19 აპრილის, N 4/30 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“.
- განკარგულების პროექტი** - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში, პირველ სართულზე მდებარე 922.17 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.504) და

მეორე სართულზე მდებარე 28.20 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.502) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „თვითმმართველი ქალაქის-ფოთის ხელბურთის კლუბი ოქროს ვერძისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“

4. განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში, N1 შენობა-ნაგებობაში, პირველ სართულზე მდებარე 354.14 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.505), მეორე სართულზე მდებარე 66.72 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.503), N2 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე მდებარე 25.49 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.02.500) და ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში მდებარე 1222.00 კვმ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სპორტისა და ტურიზმის ცენტრისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“
5. განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული აღრიცხვის კვანძის (მომხმარებელი- სსიპ ქ. ფოთის ვალერიან გუნიას სახელობის პროფესიული სახელმწიფო თეატრი, აბ N0410267910) შპს „ენერგო-პრო ჯორჯიასათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ, 2 (ორი) წლის ვადით უპირობოდ, თხოვნების ფორმით, სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.
6. განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების- შპს „საფეხბურთო კლუბი კოლხეთი 1913“-ის (ს/კ 215137830) 100 პროცენტი წილის ელექტრონული აუქციონით, მართვის უფლებით 49 (ორმოცდაცხრა) წლის ვადით გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.
7. განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ, ქალაქ ფოთში, მერაბ კოსტავას ქუჩა N200-ში მდებარე 2000.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.781) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სერვისების ცენტრისათვის“ უზუფრუქტის უფლების შეწყვეტისა და მისი არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული

პირის „ქალაქის-ფოთის ცენტრალური პარკისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“

მომხს: თორნიკე ხარჩილავა

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული სატრანსპორტო საშუალება ISUZU BOGDAN (რეგისტრაციის ნომერი GG 820 WW, ტიპი - ავტობუსი, გამოშვების წელი - 2010)-ის არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სერვისების ცენტრისათვის“ თხოვნების ფორმით, აუქციონის გარეშე, უსასყიდლო უფადო სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.

აზრი გამოთქვას: თემურ დუნდუამ, დავით ხომერიკმა

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების საპრივატიზაციო ობიექტების ნუსხისა და პრივატიზაციის გეგმის დამტკიცების შესახებ“ ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს, 2022 წლის 19 აპრილის, N4/30 განკარგულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ“.

აზრი გამოთქვას: მალხაზ ფოჩხუამ და ნანა საბულუამ

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 7

წინააღმდეგი - 0

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში, პირველ სართულზე მდებარე 922.17 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.504) და მეორე სართულზე მდებარე 28.20 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.502) არასამეწარმეო (არაკომერციული)

იურიდიული პირის „თვითმმართველი ქალაქის-ფოთის ხელბურთის კლუბი ოქროს ვერძისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“

აზრი გამოთქვას: დავით ესებუამ

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 5

**თავი შეიკავეს – დავით ხომერიკი
ანა ჯოჯუა**

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული, ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში, N1 შენობა-ნაგებობაში, პირველ სართულზე მდებარე 354.14 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.505), მეორე სართულზე მდებარე 66.72 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.01.503), N2 შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე მდებარე 25.49 კვ.მ. არასაცხოვრებელი ფართის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736.02.500) და ქალაქ ფოთში, ნინო ჟვანიას ქუჩა N7-ში მდებარე 1222.00 კვმ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.736) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სპორტისა და ტურიზმის ცენტრისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“

აზრი გამოთქვას: დავით ხომერიკმა

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 5

**თავი შეიკავეს – დავით ხომერიკმა
ანა ჯოჯუამ**

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული აღრიცხვის კვანძის (მომხმარებელი- სსიპ ქ. ფოთის ვალერიან გუნძის სახელობის პროფესიული სახელმწიფო თეატრი, აზ N0410267910) შპს „ენერგო-პრო ჯორჯიასათვის“ პირდაპირი განკარგვის წესით, უსასყიდლოდ, 2 (ორი) წლის ვადით უპირობოდ, თხოვნის ფორმით, სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.

აზრი გამოთქვეს: დავით ხომერიკმა აღნიშნა, რომ ოპერატორის ცვლილების შემთხვევაში რას ვშვებით, ისევ თავიდან ვიღებთ გადაწყვეტილებას?

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 5

**თავი შეიკავეს – დავით ხომერიკმა
ანა ჯოჯუამ**

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ, ქალაქ ფოთში, მერაბ კოსტავას ქუჩა N200-ში მდებარე 2000.00 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთზე (მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი 04.02.10.781) არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის სერვისების ცენტრისათვის“ უზუფრუქტის უფლების შეწყვეტისა და მისი არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირის „ქალაქის-ფოთის ცენტრალური პარკისათვის“ უსასყიდლო უზუფრუქტის ფორმით, აუქციონის გარეშე სარგებლობაში გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“

აზრი გამოთქვეს: თორნიკე ხარჩილავამ

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 7

წინააღმდეგი – 0

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების- შპს „საფეხბურთო კლუბი კოლხეთი 1913“-ის (ს/კ 215137830) 100 პროცენტი წილის ელექტრონული აუქციონით, მართვის უფლებით 49 (ორმოცდაცხრა) წლის ვადით გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.

აზრი გამოთქვეს: თორნიკე ხარჩილავამ აღნიშნა, რომ ხელშეკრულების შესწავლის და ტექნიკური შეცდომების გასწორების მიზნით კომისიის სხდომა არ დაიხუროს და საკითხის განხილვა გადაიდოს 24 მაისისთვის

დაადგინეს: კომისიამ მიიღო გადაწყვეტილება, კომისიის სხდომა არ დაიხუროს და საკითხის განხილვა გადაიდოს 24 მაისისთვის

მომხრე - 7

წინააღმდეგი – 0

24 მაისი:

მოისმინეს: განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერისთვის, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებული ქონების- შპს „საფეხბურთო კლუბი კოლხეთი 1913“-ის (ს/კ 215137830) 100 პროცენტი წილის ელექტრონული აუქციონით, მართვის უფლებით 49 (ორმოცდაცხრა) წლის ვადით გადაცემასთან დაკავშირებით თანხმობის მიცემის შესახებ“.

აზრი გამოთქვეს: დავით ხომერიკმა აღნიშნა, რომ ის მიესალმება იმას რომ კლუბს გამოუჩნდეს სპონსორი, რომელიც იმუშავებს კლუბის გაძლიერებაზე და განვითარებაზე, მაგრამ აქვე აღნიშნა, უკეთესი იქნებოდა, რომ ხელშეკრულების პროექტი უკეთ შეგვესწავლა, რომ შემდგომში არ მომხდარიყო გაურკვევლობა თუ როგორი დამოკიდებულება ექნება მმართველს დავალიანებებთან დაკავშირებით რომელიც კლუბს გააჩნია, ასევე ისმის კითხვა სტადიონთან დაკავშირებით, რომელიც რჩება მუნიციპალიტეტის განკარგვაში. გიგლა თურქიამ აღნიშნა, რომ უმჯობესი იქნებოდა საკითხი გაგვეხადა საჯარო განხილვის საგანი.

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ განკარგულების პროექტს

მომხრე - 5

თავი შეიკავეს – დავით ხომერიკმა
ანა ჯოჯუამ
გიგლა თურქიამ

კომისიის თავმჯდომარე

 თორნიკე ხარჩილავა