

საქართველო

ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისია

29 აგვისტო 2023 წელი

სხდომის ოქმი N6

სხდომას თავმჯდომარეობდა კომისიის თავმჯდომარე: ბექა მორჩილაძე

სხდომას ესწრებოდნენ კომისიის წევრები: ნიკა კორშია
სანდრო ქუშაშვილი
შალვა სარდალიშვილი
არჩილ ხულორდავა
ლაშა რუხაია

მოწვეული სტუმარი:
ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის უფროსი - დავით ჯგურია.

დღის წესრიგის პროექტში წარმოდგენილია შემდეგი საკითხი:

1. განკარგულების პროექტი - ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ
2. დადგენილების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 04.01.10.077) განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ.“
3. დადგენილების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 04.01.07.486) განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ.“

მომხსენებელი: ბექა მორჩილაძე

მოისმინეს: დავით ჯგურიას მიერ წარმოდგენილი - ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ

სივრცით-ტერიტორიული დაგეგმარების და ინფრასტრუქტურის კომისიის მიერ
მომზადებული განკარგულების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის
არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში გაწეული მუშაობის შესახებ“

აზრი გამოთქვეს: ბეჭა მორჩილაძემ, სანდრო ქუშაშვილმა და ნიკა კორშიამ

დაადგინეს: ცნობად იქნას მიღებული ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერიის
არქიტექტურის სამსახურის ანგარიში .

მომხრე - 6

წინააღმდეგი - 0

მოისმინეს: დადგენილების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე
მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 04.01.10.077) განაშენიანების დეტალური გეგმის
დამტკიცების შესახებ.“

აზრი გამოთქვეს: ბეჭა მორჩილაძემ, შალვა სარდალიშვილმა და არჩილ ხულორდავამ

დაადგინეს: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ
წარმოდგენილ დადგენილების პროექტს შემდეგი შენიშვნებით, კერძოდ:
ა) დადგენილების აღწერილობითი ნაწილი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „
საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16
მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 და მე-4 პუნქტის, საქართველოს
ორგანული კანონის „ნორმატიული აქტების შესახებ“ მე-20 მუხლის, საქართველოს კანონის
„საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ IV თავის, „საქართველოს სივრცის
დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს
კანონის 38-ე, 41-ე, 43-ე და 47-ე მუხლების, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 3 ივნისის №260 დადგენილებით დამტკიცებული „სივრცის დაგეგმარებისა და ქალაქთმშენებლობითი
გეგმების შემუშავების წესის“ მე-16 მუხლისა და მე-19 მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად,
ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ა დ გ ე ნ ს:

ბ) დადგენილების პირველი მუხლი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „მუხლი 1.
დამტკიცდეს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის
ნაკვეთზე (ს.კ. 04.01.10.077) ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28
ივნისის №8/33 განკარგულებით დამტკიცებული კონცეფციის გათვალისწინებით
შემუშავებული განაშენიანების დეტალური გეგმა (ტერიტორიათა გამოყენების რუკისა და
განაშენიანების მართვის რეგლამენტის სახით) რომელიც თან ერთვის ამ დადგენილებას და
წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.“.

გ) დადგენილების მე-3 მუხლი ამოღებულ იქნას.

მომხრე - 6

წინააღმდეგი -0

მოისმინება: დადგენილების პროექტი - „ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარე მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი 04.01.07.486) განაშენიანების დეტალური გეგმის დამტკიცების შესახებ.“

აზრი გამოთქვეს: ბექა მორჩილაძემ,

დადგინება: კომისია ეთანხმება ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის მერის მიერ წარმოდგენილ დადგენილების პროექტს შემდეგი შენიშვნების გათვალისწინებით, კერძოდ:

ა) დადგენილების აღწერილობითი ნაწილი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „საქართველოს ორგანული კანონის „ადგილობრივი თვითმმართველობის კოდექსი“ მე-16 მუხლის მე-2 პუნქტის „ე“ ქვეპუნქტის, 61-ე მუხლის მე-2 და მე-4 პუნქტის, საქართველოს ორგანული კანონის „ნორმატიული აქტების შესახებ“ მე-20 მუხლის, საქართველოს კანონის „საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსი“ IV თავის, „საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსი“ საქართველოს კანონის 38-ე, 41-ე, 43-ე და 47-ე მუხლების, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 3 ივნისის №260 დადგენილებით დამტკიცებული „სივრცის დაგეგმარებისა და ქალაქთმშენებლობითი გეგმების შემუშავების წესის“ მე-16 მუხლისა და მე-19 მუხლის მე-3 პუნქტის შესაბამისად, ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

ა დ გ ე ნ ს:

ბ) დადგენილების პირველი მუხლი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით: „მუხლი 1.

დამტკიცდეს ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (ს.კ. 04.01.07.486) ქალაქ ფოთის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2023 წლის 28 ივნისის №8/32 განკარგულებით დამტკიცებული კონცეფციის გათვალისწინებით შემუშავებული განაშენიანების დეტალური გეგმა (ტერიტორიათა გამოყენების რუკისა და განაშენიანების მართვის რეგლამენტის სახით) რომელიც თან ერთვის ამ დადგენილებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.“.

გ) დადგენილების მე-3 მუხლი ამოღებულ იქნას.

მომხრე - 4

წინააღმდეგი - არჩილ ხულორდავა
ლაშა რუხაია

კომისიის თავმჯდომარე

ბექა მორჩილაძე